

### **Wie pachte ich einen Kleingarten ?**

*Sie haben Interesse an einem unserer Gärten, dann nehmen Sie Kontakt mit unserem Verein auf. Nur wer Mitglied im Verein ist darf einen Garten pachten.*

*Der Vorstand entscheidet, ob Sie als Mitglied im Verein aufgenommen werden und einen Garten erhalten.*

*Wenn Sie sich mit dem Verein oder einem abgebenden Pächter über die Höhe der Abstandsanzahlung geeinigt haben (Hilfestellung gibt die Wertermittlung des Kreisverbandes), erhalten Sie einen Kaufvertrag.*

*Vom Vorstand unseres Vereins erhalten Sie die Unterlagen zur Anpachtung.*

*Mit dem Kaufvertrag und den Unterlagen zur Anpachtung (die Unterschrift des Vereins ist zwingend notwendig) melden Sie sich innerhalb von 14 Tagen beim Kreisverband der Gartenfreunde Hansestadt Wismar e.V., Flöter Weg 1e, 23970 Wismar, an.*

*Nach Entrichtung der Aufnahmegebühr (zur Zeit 68,40 €) und einer Sicherheitsleistung in Höhe von 200 € erhalten Sie einen Pachtvertrag und sind Mitglied unseres Vereins.*

*Folgende Kosten fallen pro Jahr für den Garten an, die mit der Pachtrechnung im Januar zu bezahlen sind.*

- ✓ *Pacht: zurzeit 0,072 € pro qm - unsere Gärten haben im Durchschnitt 303 qm*
- ✓ *Mitgliedsbeitrag Verein: 20 €*
- ✓ *Beitrag Kreisverband: 16 €*
- ✓ *Beitrag Landesverband: 6 €*
- ✓ *Vereinshaftpflicht: 0,40 €*
- ✓ *Vereinsunfall: 3,00 €*
- ✓ *Grundsteuer A (Grund u. Boden): etwa 2,50 € (richtet sich nach der Größe)*
- ✓ *Verwaltungspauschale: 2,00 €*
- ✓ *Laubenversicherung: 35 €*
- ✓ *anteilige Wege- und Gemeinschaftsflächen: 8,09 € (richtet sich nach Anzahl d. Pächter)*
- ✓ *Kosten für Strom und Wasser entsprechend des Verbrauchs. Die Zählerstände werden im September/Oktober abgelesen und mit der Pachtrechnung im Januar erhoben.*
- ✓ *Außerdem sind jährlich sind 5 Gemeinschaftsstunden zu leisten oder 50 € zu bezahlen, die ebenfalls mit der Pachtrechnung im Januar erhoben werden.*

Stand Februar 2026

